



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

**MAS Sdružení SPLAV jako nositel strategie komunitně vedeného
místního rozvoje „Strategie komunitně vedeného místního rozvoje pro území MAS
Sdružení SPLAV na období 2014 – 2020“**

vyhlašuje

**10. výzvu k předkládání žádostí o podporu
z Integrovaného regionálního operačního programu
s názvem**

Sdružení SPLAV-IROP - Sociální bydlení-investice

VAZBA NA VÝZVU ŘO IROP Č. 85 „Sociální bydlení-integrované projekty CLLD“

Identifikace výzvy	
Operační program	Integrovaný regionální operační program
Specifický cíl IROP	4.1 Posílení komunitně vedeného místního rozvoje za účelem zvýšení kvality života ve venkovských oblastech a aktivizace místního potenciálu
Číslo výzvy ŘO IROP	85. výzva IROP - SOCIÁLNÍ BYDLENÍ- INTEGROVANÉ PROJEKTY CLLD - SC 4.1
Číslo výzvy MAS	10
Opatření integrované strategie	3. Sociální služby a komunity-investice
Podopatření integrované strategie	
Druh výzvy	Kolová

Termíny	
Datum a čas vyhlášení výzvy MAS	27.8.18 8:00
Datum a čas zpřístupnění formuláře žádosti o podporu v MS2014+	27.8.18 8:00

Datum a čas zahájení příjmu žádostí o podporu v MS2014+	
Datum a čas ukončení příjmu žádostí o podporu v MS2014+	19.10.18 12:00
Datum zahájení realizace projektu	1.1.2016
	<i>Datem zahájení realizace projektu se rozumí datum prvního právního úkonu týkajícího se aktivit projektu, na které jsou vynaloženy způsobilé výdaje. Datum zahájení realizace projektu může být stanoveno nejdříve na 1. 1. 2014, a to i v případě, že první právní úkon byl učiněn před tímto datem.</i>
Datum ukončení realizace projektu	31.12.2020
	<i>Realizace projektu nesmí být ukončena před podáním žádosti o podporu v MS 2014+.</i>

Podpora	
Alokace výzvy MAS (CZV)	1 000 000,000 Kč
Míra podpory z Evropského fondu pro regionální rozvoj a státního rozpočtu pro projekt	Evropský fond pro regionální rozvoj - 95 % Státní rozpočet - 0 %
Minimální a maximální výše celkových způsobilých výdajů projektu	Minimální výše způsobilých výdajů - 250 000 Kč Maximální výše způsobilých výdajů - 1 000 000 Kč
Podmínky veřejné podpory	Podporování budou žadatelé vykonávající SOHZ v souladu s Rozhodnutím Komise ze dne 20. prosince 2011 o použití čl. 106 odst. 2 SFEU na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu (2012/21/EU). V této aktivitě bude také poskytována podpora de minimis SOHZ na základě Nařízení č. 360/2012 ze dne 25. dubna 2012 o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis udílenou podnikům poskytujícím služby obecného hospodářského zájmu.
Forma podpory	Dotace – ex-post financování

Zacílení podpory	
Typy podporovaných projektů	Sociální bydlení - pořízení bytů, bytových domů, nebytových prostor a jejich adaptace pro potřeby sociálního bydlení a pořízení nezbytného základního vybavení. Sociální bydlení musí splňovat parametry stanovené pro IROP uvedené ve specifických pravidlech výzvy.
Území realizace	Území MAS vymezené ve schválené strategii CLLD. Výdaje spojené s realizací projektu za hranicemi území MAS jsou vždy nezpůsobilé.
Oprávnění žadatelé	- obce - nestátní neziskové organizace - církve, církevní organizace

Cílová skupina	<p style="text-align: center;">Osoby v bytové nouzi:</p> <ul style="list-style-type: none"> - osoby spící venku (např. ulice, pod mostem, nádraží, letiště, veřejné dopravní prostředky, kanály, jeskyně, odstavené vagony, stany, garáže, prádelny, sklepy a půdy domů, vraky aut), <ul style="list-style-type: none"> - osoby v nízkoprahové noclehárně, - osoby sezonně užívající k přenocování prostory zařízení bez lůžek, <ul style="list-style-type: none"> - muži a ženy v azylovém domě, - matky nebo otcové s dětmi v azylovém domě, - úplné rodiny v azylovém domě, - osoby v domě na půli cesty, - osoby ve veřejné komerční ubytovně (nemají jinou možnost bydlení), <ul style="list-style-type: none"> - osoby v přístřeší po vystěhování z bytu, - žadatelé o azyl v azylových zařízeních, - osoby po opuštění věznice, - osoby po opuštění dětské instituce či pěstounské péče, <ul style="list-style-type: none"> - muži a ženy v seniorském věku, - invalidé dlouhodobě ubytovaní v azylovém domě, - osoby přechodně bydlicí u příbuzných nebo přátel (nemají jinou možnost bydlení), <ul style="list-style-type: none"> - osoby bydlicí v bytě bez právního důvodu, - osoby v nezákonně obsazené budově, - osoby na nezákonně obsazeném pozemku (zahrádkářské kolonie, zemnice), <ul style="list-style-type: none"> - osoby, které dostaly výpověď z nájemního bytu, - osoby žijící v mobilním obydlí, např. maringotka, karavan, hausbót (nemají jinou možnost bydlení), - osoby žijící v budově, která není určena k bydlení, např. osoby žijící na pracovišti, v zahradních chatkách se souhlasem majitele, - osoby žijící v provizorních stavbách nebo v budovách bez kolaudace pro účely bydlení, - osoby žijící v nevhodném objektu – obydlí se stalo nezpůsobilým k obývání (dříve mohlo být obyvatelné).

Věcné zaměření		
Podporované aktivity	1	Sociální bydlení
	2	
	3	
	4	
	5	
Indikátory	5 53 20 – Průměrný počet osob využívajících sociální bydlení 5 53 10 – Nárůst kapacity sociálních bytů 5 53 01 – Počet podpořených bytů pro sociální bydlení	

Náležitosti žádosti o podporu		
	1	Plná moc
	2	Zadávací a výběrová řízení
	3	Doklady o právní subjektivitě žadatele
	4	Studie proveditelnosti
	5	Doklad o prokázání právních vztahů k majetku, který je předmětem projektu

Povinné přílohy	6	Žádost o stavební povolení nebo ohlášení, případně stavební povolení nebo souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru nebo veřejnoprávní smlouva nahrazující stavební povolení
	7	Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení nebo pro ohlášení stavby
	8	Územní rozhodnutí nebo územní souhlas nebo veřejnoprávní smlouva nahrazující územní řízení
	9	Položkový rozpočet stavby
	10	Čestné prohlášení o skutečném majiteli
	11	Potvrzení o podání žádosti o pověření zajištění služby obecného hospodářského zájmu (pouze žadatelé plánující čerpat v režimu Rozhodnutí Komise 2012/21/EU)
	12	Souhlasné stanovisko obce s realizací projektu
		Další přílohy MAS
	13	kritérium 2.1 Smlouva o spolupráci nebo obdobný doklad o společném využívání výstupů
	14	kritérium 3.1. Vyjádření starosty obce
	15	kritérium 3.2. Stanovisko místně příslušného odb. sociálních věcí
	16	kritérium 4.1. stanovisko SÚ nebo ÚPD (územní plán obce, zastavovací (regulační) plán zóny, studie stavby
	Bližší specifikace náležitostí u požadovaných příloh žádosti o dotaci je uvedena ve Specifických pravidlech výzvy č. 85 (verze 1.0., platnost od 29.6.2018) v kapitole 3.6.	

Způsobilé výdaje	
Věcná způsobilost	Žadatel se řídí do vydání právního aktu Obecnými a specifickými pravidly pro žadatele a příjemce integrovaných projektů pro výzvu č. 85 IROP ve znění platném ke dni vyhlášení výzvy, tj. Obecnými pravidly (verze 1.11., platnost od 15.05.2018), Specifickými pravidly (verze 1.0., platnost od 29.06.2018). V době realizace, tj. od data právního aktu, se příjemce řídí vždy aktuální verzí pravidel.
Časová způsobilost	1. 1. 16 - 31.12.20
Informace o křížovém financování	Křížové financování není možné

Další detaily výzvy	
Provádění změn výzvy	V kolové výzvě jsou změny možné pouze na základě změn metodiky nebo legislativy. Provádění změn výzvy musí být v souladu s informacemi ve výzvě ŘO IROP. V kolových výzvách nemůže nositel provádět změny uvedené v kapitole 2.2 Obecných pravidel IROP a v Interních postupech MAS Sdružení SPLAV, kapitola 4.1. Změny ve výzvě MAS nebo ve výzvě IROP č. 85 pokud to není vynuceno právními předpisy nebo změnou metodického prostředí. O změně pravidel výzvy jsou žadatelé a příjemci informováni prostřednictvím MS2014+. Změna je zároveň zveřejněna na webových stránkách http://irop.mmr.cz/cs/Vyzvy/Seznam/Vyzva-c-85-Socialni-bydleni-in-projekty-CLLD a na www.sdruzenisplav.cz .
Příjmy projektu	Projekty, podporované v této výzvě v souladu s Rozhodnutím 2012/21/EU, podléhají pravidlům veřejné podpory a jsou vyloučeny z aplikace ustanovení čl. 61 a 65. Pro stanovení maximální výše podpory platí zvláštní pravidla vyplývající z předpisů k veřejné podpoře a je nutné provést individuální posouzení potřeb financování.

	Projektům v aktivitě Sociální bydlení, kterým bude poskytnuta podpora v režimu de minimis podle nařízení č. 360/2012, příjmy generované projektem neovlivní výši poskytnuté podpory.	
Způsob hodnocení projektů	Hodnocení žádostí o dotaci probíhá v souladu s Interními postupy MAS Sdružení SPLAV, kapitola 5. Hodnocení a výběr projektů - http://www.sdruzenisplav.cz/obecne-dokumenty-3# . Hodnocení bude prováděno podle kritérií hodnocení formálních náležitostí a přijatelnosti a kritérií věcného hodnocení uvedenými v příloze Kritéria hodnocení PR IROP Opatření 3: Sociální služby a komunity-investice na základě Žádosti o podporu a jejích povinných příloh. Podmínky pro splnění jednotlivých kritérií i fázi hodnocení včetně minimální bodové hranice jsou uvedeny v popisu kritérií, minimální bodová hranice pro věcné hodnocení je alespoň 50% z maximálního počtu bodů, to je 15 z 30 celkového počtu bodů. V případě, že se v seznamu vyskytují dva nebo více projektů se stejným počtem bodů, jsou tyto projekty řazeny vzestupně dle data a času registrace žádosti o podporu v MS2014+. Žadatel může požádat o přezkum hodnocení v souladu s postupem uvedeným v kapitole 6. Přezkum hodnocení a výběru projektů.	
Kritéria pro hodnocení projektů	Kritéria pro hodnocení žádostí o dotaci jsou uvedena v příloze č. 1 (Kritéria hodnocení opatření 3: Sociální služby a komunity-investice, aktivita Sociální bydlení)	
Další specifika výzvy	<p>Žádosti, které splní podmínky věcného hodnocení, ale nebudou vybrány k realizaci z důvodu nedostatečné finanční alokace výzvy, budou zařazeny do skupiny náhradních projektů. Dále bude postupováno v souladu s Interními postupy MAS, kapitola 5.4. Výběr projektů.</p> <p>Pro získání bodů v některých kritériích věcného hodnocení je potřeba doložit tyto specifické přílohy:</p> <p>kritérium 2.1 Smlouva o spolupráci nebo obdobný doklad o společném využívání výstupů (dokument podepsaný statutárními zástupci spolupracujících obcí potvrzující využití výstupů projektu (objektu, prostor, zařízení) pro občany spolupracujících obcí po dobu udržitelnosti projektu (5 let od převedení podpory na účet žadatele), kritérium 3.1. Vyjádření starosty obce, že v objektu se nacházejí další byty bez sociálního zaměření či provozovna občanského vybavení (může být součástí přílohy č.12), kritérium 3.2 Stanovisko místně příslušného Odb. sociálních věcí (MěÚ Rychnov n/K. nebo MěÚ Kostelec n/O.) kritérium 4.1. stanovisko SÚ nebo ÚPD (územní plán obce, zastavovací (regulační) plán zóny, studie stavby schválená Obecním zastupitelstvem, případně jiný obdobný závazný dokument).</p> <p><i>Informace, ze kterých je patrné splnění hodnotících kritérií uvede žadatel do vhodných kapitol Žádosti o podporu a Podkladů pro hodnocení žádosti. Výčet možných dokumentů</i></p>	
Forma a způsob podání žádosti o podporu	Elektronické podání prostřednictvím MS2014+ na adrese https://mseu.mssf.cz	
Odkaz na Obecná a Specifická pravidla výzvy ŘO IROP	http://www.irop.mmr.cz/cs/Vyzvy	
Kontakty pro poskytování informací	<p>Ing. arch. Kateřina Holmová, vedoucí zaměstnankyně SCLLD, e-mail: katerina@sdruzenisplav.cz, tel. 732 578 889, Ing. Kristina Garrido, projektová manažerka IROP, e-mail: kristina@sdruzenisplav.cz, tel. 603 383 527 dále viz. www.sdruzenisplav.cz</p>	
Seznam příloh výzvy	1	Příloha č.1 - Kritéria hodnocení Opatření 3: Sociální služby a komunity-investice (aktivita Sociální bydlení)
	2	
	3	
	4	
	5	
	6	
	7	
	8	
	9	
	10	
	11	
	12	

	13	
	14	
	15	